**柳州市中医医院（柳州市壮医医院）**

**采购前期市场调查公告**

根据我院业务工作开展的需要，拟对以下采购项目进行市场调查，欢迎具备资质、有意向的供应商联系了解详情，并提供市场调查资料：

**一、拟采购项目的基本情况**

1.拟采购项目：柳州市中医医院保洁与电梯员服务

2.采购数量：2年

3.预计采购时间：2025年1月

4.项目概况：

（1）服务项目：

①公共环境卫生包括：公共场所、门前三包区域、所有停车场、楼顶区域内的清洁、垃圾的收集、清运至垃圾暂存间。

②科室内空调设备外表的清洁、电梯厅、轿厢的日常清洁工作。

③公共用场地卫生清洁。

④物业内属配套服务设施的日常巡查和清洁卫生的管理。

⑤依法依规对服务范围产生的医疗废物进行收运储存。

（2）服务范围

①莲花山院区保洁和电梯员服务采购。莲花山院区位于柳州市红葫路6号，保洁服务面积包括：总用地面积73537.05平方米（合110.3亩），总建筑面积162391平方米，保洁服务面积207306.05平方米，设置床位约1250张，主要建筑包括：1号住院楼、2号住院楼、门诊急诊楼、医技楼、中医全科医生临床培养基地、行政办公楼、中药制剂楼、高压氧舱等，其中包括所有诊室、病房、医护办公室、仓库、值班室、门、玻璃窗、卫生间、垃圾桶、诊床、床头柜、公共设施和区域。。

②柳侯院区保洁和电梯员服务采购。保洁服务面积包括：柳侯院区（解放北路32号）、解放社区（三中路120号）、静兰社区（静兰路9号），保洁服务面积43417.77平方米，设置床位508张.其中包括所有诊室、病房、医护办公室、仓库、值班室、门、玻璃窗、卫生间、垃圾桶、诊床、床头柜、公共设施和区域。

5.如需进一步了解详细内容，请按下方联系方式联系了解。

6.本项目需要说明的其他要求：

**二、供应商资质要求**

1.国内注册（指按国家有关规定要求注册的）具备法人资格的供应商。

2.供应商须具有有效的经营相关证明：

3.供应商及其提供的服务应符合国家法律法规及强制性规范所规定的条件；

4.本项目不接受联合体竞价。

**三、报价文件要求**

意向供应商请将以下资料发送到联系邮箱：

1.报价文件：加盖公司公章的PDF格式文件1份和Exexl电子表格形式的文件1份；

2.项目服务方案：1份；

3.项目指定联系人和联系方式；

4.近三年相关业绩证明材料，包括但不限于中标通知书、合同复印件等。

**四、公告期限**

2024年 7 月12 日下午18:00至 2024 年7 月 17日下午18：00分。过期联系的供应商，我院有权不予接待（公告时间不得少于三个工作日，根据需要可以延长）

**五、联系事项**

联系地址：柳州市城中区东环大道延长线东侧红葫路6号

联系部门：总务科

联系人：姚子湘

联系电话：0772-3357700

联系邮箱：yzx110529@163.com

本次采购市场调查是本单位采购工作的初步安排，具体采购项目情况以相关采购公告和采购文件为准。

 柳州市中医医院（柳州市壮医医院）

 2024 年 7月 12日

**柳州市中医医院莲花山保洁与电梯员服务项目报价表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **院区** | **保洁区域类别** | **保洁面积（207306.05㎡）** | **预算单价（元/㎡/月）** | **预算月服务费（元/月）** | **服务期限（月）** | **预算项目金额（元）** | **最低配置保洁员总人数（人）** |
| 1 | 莲花山院区 | 病房面积 | 36733.77 |  |  | 24 |  | 120人 |
| 2 | 门诊、医技等诊疗单元 | 53478.37 |  |  | 24 |  |
| 3 | 办公、会议室、中医全科培养基地等公共区域 | 18901.33 |  |  | 24 |  |
| 4 | 室外、地下建筑及停车场 | 96651.72 |  |  | 24 |  |
| 5 | 急诊科（门诊大楼）（24小时） | 1540.86 |  |  | 24 |  |
| **合计金额（保洁服务）** |  |  |  |  |  |  |  |
| **序号** | **院区** | **电梯服务（12部电梯，配备11个电梯员）** | **/** | **/** | **预算月服务费（元/月/人）** | **服务期限（月）** | **预算项目金额** | **/** |
| 1 | 莲花山院区 | 11 | **/** | **/** |  | 24 |  | **/** |
| **合计总金额（保洁服务+电梯员）** |  |  **/** | **/** | **/** |  | **24** |  | **/** |

**柳州市中医医院柳侯院区保洁与电梯员服务项目报价表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **院区** | **保洁区域类别** | **保洁面积（43417.77㎡）** | **预算单价（元/㎡/月）** | **预算月服务费（元/月）** | **服务期限（月）** | **预算项目金额（元）** | **最低配置保洁员总人数（人）** |
| 1 | 柳侯院区 | 病房面积 | 17877.1 |  |  | 24 |  | 66人 |
| 2 | 门诊、社区等诊疗单元 | 18209.4 |  |  | 24 |  |
| 3 | 室外、会议室等公共区域 | 7331.27 |  |  | 24 |  |
| **合计金额（保洁服务）** |  |  |  |  |  |  |  |
| **序号** | **院区** | **电梯服务（配备9个电梯员）** | **/** | **/** | **预算月服务费（元/月/人）** | **服务期限（月）** | **预算项目金额** | **/** |
| 1 | 柳侯院区 | **9** | **/** | **/** |  | 24 |  | **/** |
| **合计总金额（保洁服务+电梯员）** |  |  **/** | **/** | **/** |  | **24** |  | **/** |